



David Nilsson Fastigheter är ett lokalt fastighetsbolag i Luleå och ett av de äldsta. Vi har varit verksamma sedan 1942 och förvaltar idag 70.000 m<sup>2</sup>, fördelat på ca 500 lägenheter, ca 70 lokaler samt tillhörande garage och p-plaster i centrala Luleå.

## Är du vår nya Fastighetsskötare ?

Vi söker en driven fastighetsskötare med spetskompetens inom VVS och el till vårt fastighetsbolag i centrala Luleå. Du kommer att ansvara för drift, felsökning och service i våra fastigheter. Heltidstjänst med tillsvidareanställning, provanställning tillämpas.

## Om rollen

I denna roll har du en nyckelfunktion för att säkerställa att våra hyresgästers vardag fungerar friktionsfritt. Du kommer att arbeta självständigt och i team med att utveckla och underhålla fastigheterna.

### Dina huvudsakliga arbetsuppgifter:

- Felsökning, reparation och underhåll av VVS-installationer (t.ex. värmesystem, stammar, ventiler och blandare).
- El-arbeten av enklare karaktär (allmän service, byte av armaturer, felsökning och installationer inom behörighetsområdet).
- Löpande rondering, driftoptimering och skötsel av fastighetstekniska system.
- Yttre och inre fastighetsskötsel, avhjälpande och förebyggande underhåll.
- Kundkontakt och service mot hyresgäster.

## Kvalifikationer

Vi söker dig som är självgående, lösningsorienterad och praktiskt lagd.

- Relevant gymnasieutbildning, gärna med inriktning fastighetsteknik, VVS eller el.
- Yrkeserfarenhet av fastighetsskötsel, som servicetekniker, VVS-montör eller elektriker.
- Grundläggande certifikat och behörigheter (t.ex. BAS-U, heta arbeten eller VVS-certifikat är meriterande).
- B-körkort är ett krav.

**Är du intresserad av tjänsten ? Då är du välkommen med din ansökan senast den 14 augusti.**

Upplysningar om tjänsten lämnas av Conny Gustafsson, 0920 – 22 04 30

E-post; [conny@dnfast.se](mailto:conny@dnfast.se)

### Skicka din ansökan med CV till;

David Nilsson Fastigheter AB

Sandviksgatan 72 A

972 34 LULEÅ

E-post; [info@dnfast.se](mailto:info@dnfast.se)

[www.dnfast.se](http://www.dnfast.se)